



HOJA DE ENCARGO PROFESIONAL

Reunidos

Despacho cuyos servicios se contratan: Office whose services are contracted:

PROCER Abogados y Asesores. Con NIF B93608529, con domicilio sito en Plaza de la Marina nº 2, 6º 4º dcha. de Málaga

PROCER Lawyers and Advisors. With NIF B93608529, and address at Plaza de la Marina nº 2, 6º 4º right. from Malaga

El letrado que dirigirá el expediente, que comparecerán y velarán por el buen desarrollo y defensa de los intereses del cliente sin perjuicio de la intervención de otros miembros del equipo jurídico:

The lawyer who will direct the file, who will appear and ensure the proper development and defense of the client's interests without prejudice to the intervention of other members of the legal team

Datos de la persona que realiza el encargo: Personal information of the client

Email:

Titular de los intereses que se encomiendan: Holder of the interests entrusted:

Manifiesta:
Que es titular de los intereses que encomienda.

It states:
That he is the owner of the interests he entrusts.

Descripción del servicio profesional encargado: Description of the professional service in charge:

Advertencias: Disclaimer

1.- Que los Letrados se encuentra sujeto a las normas sobre prevención de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo establecidas en la Ley 10/2010 y que el encargo encomendado está o puede estar fuera del ámbito de secreto profesional y que, por tanto, en caso de que las autoridades financieras requieran información sobre los datos obtenidos del cliente o el encargo efectuado, se está obligado a facilitarlo.

2.- Que el cliente autoriza a entregar copia de la documentación facilitada para cumplimentar el expediente (identificación, domicilio, actividad profesional) a otros terceros intervinientes o necesarios para la realización del encargo, asesores fiscales, agentes inmobiliarios o entidades bancarias, caso de que dicha información sea requerida, conforme al consentimiento expreso según la normativa de protección de datos que se anexa a la presente hoja de encargo.

3.- Que los Letrados podrán delegar, a su criterio, todas o parte de las tareas del presente encargo profesional, en los colaboradores de su despacho profesional, y pueda valerse de otros auxiliares y colaboradores sin que tal hecho incremente el importe de sus honorarios, o sin autorización expresa sobre el incremento en los honorarios o gastos.

1.- That the Lawyers are subject to the regulations on the prevention of money laundering and terrorist financing established in Law 10/2010 and that the entrusted task is or may be outside the scope of professional secrecy and therefore If the financial authorities require information on the data obtained from the client or the order carried out, they are obliged to provide it by force of law.

2.- That the client authorizes the delivery of a copy of the documentation provided to fill in the file (identification, address, professional activity) to other third parties involved or necessary to carry out the order, tax advisors, real estate agents or banks, in the event that Such information is required, in accordance with the express consent according to the data protection regulations that are attached to this letter of engagement

3.- That the Lawyers may delegate, at their discretion, all or part of the tasks of this professional assignment, in the collaborators of their professional office, and can use other assistants and collaborators without such fact increasing the amount of their fees , in case of increment it will be required express authorization.

Honorarios: fees

El encargo se hace en régimen de arrendamiento de servicios, con estricta sujeción a las Normas deontológicas de la Abogacía y asumiendo plenamente el cliente la retribución de los honorarios profesionales correspondientes al servicio prestado.

De ser varias las personas que realizan el encargo, esa obligación será asumida con carácter solidario por todas ellas.

The order is made under the leasing of services, strictly subject to the Code of Ethics of the Legal Profession and the client fully assuming the remuneration of the professional fees corresponding to the service provided.

If there are several people who carry out the order, this obligation will be assumed jointly by all of them.

Los honorarios se fijarán con arreglo al criterio que a continuación se enuncia:

Por todos los servicios contratados y expresados en la presente hoja de encargo profesional, concretamente en su apartado **“Descripción del servicio profesional encargado”**, se devengarán la cantidad equivalente a:

The fees will be set according to the criteria set forth below:

For all the services contracted and expressed in this professional order form, specifically in its section "Description of the professional service in charge", the amount equivalent to:

Se abonará la cantidad de € con el encargo que serán descontados de la liquidación final una vez finalizado el encargo y devengado el derecho a liquidar honorarios.

The amount of € will be paid with the order that will be deducted from the final

settlement once the order is completed and the right to settle fees accrued

Las cantidades expresadas en el párrafo anterior, NO contemplan las obligaciones tributarias que le sean en su caso aplicables, siendo la cantidad expresada la resultante de sumar el IVA y restar las retenciones, en su caso.

The amounts expressed in the previous paragraph DO NOT contemplate the tax obligations that may be applicable, the amount expressed being the result of adding VAT and subtracting withholdings, if applicable.

La suma global que se presupuesta es la retribución básica del servicio encomendado, no incluye otros servicios incidentales, ni aquellas actuaciones que puedan derivar de la misma, ni las incidencias o recursos que pudieran plantearse, incluso dentro de la primera instancia, tales como recursos de reposición. Ni incluirá los gastos que pudieran derivarse en la gestión del proceso, tales como gastos de servicios de postales, notificaciones, desplazamientos de carácter relevante –aquellos fuera de la ciudad de Málaga, y en todo caso con pernocta-, comisiones, tasas de administraciones públicas ni reuniones no necesarias para el desarrollo del servicio solicitadas.

Para el resto de actuaciones, no relacionadas, que no hayan sido tomadas en cuenta como cálculo de los honorarios de la presente hoja de encargo y por tanto no descritas en la descripción del servicio profesional encargado serán igualmente minutables, según los criterios anexados al presente.

La suma correspondiente a los honorarios del despacho objeto de la presente hoja de encargo no incluye los honorarios de otros profesionales necesarios para cumplir la postulación procesal como procuradores.

The global sum that is budgeted is the basic remuneration of the entrusted service, it does not include other incidental services, nor those actions that may derive from it, nor the incidents or resources that could arise, even within the first courthouses, such as resources of appealing. Nor will it include the expenses that could arise in the management of the process, such as postal service expenses, notifications, trips of a relevant nature -those outside the city of Malaga, and in any case with overnight stays-, commissions, public administration fees nor meetings not necessary for the development of the requested service.

For the rest of the actions, not related, that have not been taken into account as a calculation of the fees in this letter engagement and therefore not described in the description of the professional service entrusted, they will be charged, according to the criteria annexed hereto.

The amount corresponding to the fees of the office that is the object of this letter of engagement does not include the fees of other professionals necessary to fulfill the procedural application as bailiffs.

Los procedimientos incluyen la información sobre el caso, las actualizaciones pertinentes y la justificación de las actuaciones. No obstante, cualesquiera otras informaciones requeridas, reuniones, llamadas o emails que puedan resultar innecesarios o irrelevantes para el desarrollo normal del procedimiento, y que queden fuera de la actualización normal de las actuaciones realizadas, podrá ser minutado como servicio extraordinario.

Las cantidades devengadas se harán efectivas con la finalización del servicio salvo las relativas a gastos, u otros profesionales. **En caso de rescisión del contrato se devengarán las actuaciones individuales realizadas hasta el momento, conforme a baremo de honorarios profesionales. Se**

entenderá la posibilidad de rescisión del contrato por parte del despacho y el devengo de los derechos en el caso de desentendimiento continuado del cliente (como no contestación a llamadas o correo en los medios de contacto proporcionados), falta de proporcionar documentación o información necesaria, u otras que imposibiliten la gestión del asunto.

En caso de entregas de provisiones de fondos para asumir potenciales gastos, una vez considerado que no habrán gastos, o más gastos de los inicialmente considerados, se producirá automáticamente una liquidación de la excedencia en compensación de los honorarios pactados, sea parcial o íntegramente.

The procedures include information on the case, the pertinent updates and the justification of the actions. However, any other required information, meetings, calls or emails that may be unnecessary or irrelevant for the normal development of the procedure, and that remain outside the normal update of the actions carried out, may be recorded as an extraordinary service.

The amounts accrued will be effective with the termination of the service except for those related to expenses, or other professionals. In the event of termination of the contract, the individual actions carried out so far will accrue, according to the scale of professional fees. It will be understood the possibility of termination of the contract by the office and the accrual of rights in the case of continued lack of understanding of the client (such as non-response to calls or mail in the means of contact provided), failure to provide documentation or necessary information, or others that make it impossible to manage the matter.

In the case of deliveries of provisions of funds to assume potential expenses, once it is considered that there will be no expenses, or more expenses than those initially considered, there will automatically be a liquidation of the leave of absence in compensation of the agreed fees, either partially or in full.

En caso de haberse pactado el pago de una cantidad equivalente a las impuestas a la parte vencida en el procedimiento condenada en costas, en caso de haberla, será liquidada al pago de las mismas.

El cliente manifiesta conocer que el contrato con la firma es de arrendamiento de servicios y no implica la obtención del resultado.

El cliente manifiesta conocer que cualquier procedimiento judicial comporta el riesgo de la pérdida del caso, la desestimación de sus pretensiones y la imposición de costas judiciales. Este riesgo implícito a todas las acciones judiciales será analizado y en caso de muy probable puesto en conocimiento del cliente en el estudio. La firma de la presente supone la manifestación expresa de que se ha informado en este aspecto.

In the event that the payment of an amount equivalent to those imposed on the party due in the procedure sentenced to pay has been agreed, if any, it will be settled upon payment of the same.

The client declares to know that the contract with the firm is for the leasing of services and does not imply obtaining the result.

The client declares that he knows that any judicial procedure carries the risk of the loss of the case, the rejection of his claims and the imposition of legal costs. This risk implicit in all legal actions will be analyzed and, in the case of very probable, brought to the attention of the client in the study. The signature of the present one supposes the express manifestation that it has been informed in this aspect

Forma de pago: payments

Los honorarios expresados anteriormente por medio de transferencia bancaria a la cuenta

proporcionada en factura o mediante otro medio de pago disponible que ambas partes acepten.

Para el pago de las provisiones de fondos la cuenta de destino será la **ES95 0049 4265 1327 1411 4732**

The fees expressed above by bank transfer to the SANTANDER account provided or through another available means of payment that both parties accept.

For the payment of fund provisions, the destination account will be ES95 0049 4265 1327 1411 4732

Protección de Datos.

Independientemente del CONSENTIMIENTO EXPREXO ANEXO a la presente. El cliente autoriza expresamente al Letrado a la inclusión en sus ficheros y tratamiento de todos los datos de carácter personal que le fueran facilitados para el mantenimiento de la futura relación contractual, la elaboración de estudios estadísticos y el envío de información comercial. Dichos datos permanecerán en los ficheros del Letrado y estarán sujetos, mediante solicitud escrita del interesado, a los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de acuerdo con la legislación vigente.

Data Protection.

Regardless of the EXPRESS CONSENT ATTACHED hereto. The client expressly authorizes the Lawyer to include in his files and process all personal data that were provided to him for the maintenance of the future contractual relationship, the preparation of statistical studies and the sending of commercial information. Said data will remain in the files of the Lawyer and will be subject, by written request of the interested party, to the rights of access, rectification, cancellation and opposition in accordance with current legislation.

RIESGO DE COSTAS. Muchos de los procedimientos judiciales están sometidos a riesgo de una sentencia desestimatoria de las pretensiones o a no evitar la condena en caso de ser parte demandada. En estos casos el criterio de vencimiento objetivo regulado en el art 394 de la Ley de enjuiciamiento civil recoge la posibilidad de imponer a aquel que no gane el procedimiento la obligación de pagar todos los gastos de juicio, es decir, gastos de abogado y procurador de la otra parte incluidos (con un máximo de 1/3 de la cuantía de la demanda). El cliente con la firma de esta hoja CONOCE que se le han expuesto estos riesgos y los ha aceptado.

COSTS RISK. many legal proceedings are subject to the risk of a judgment rejecting the claims or failure to avoid a conviction in the event of being a defendant. In these cases, the objective expiration criterion regulated in article 394 of the Civil Procedure Law includes the possibility of imposing on the person who does not win the procedure the obligation to pay all trial expenses, that is, attorney and bailiffs fees. the other part included (with a maximum of 1/3 of the amount of the claim). By signing this sheet, the client KNOWS that these risks have been exposed and has accepted them.

Otras condiciones:

Las partes se someten expresamente a la legislación española, y al Tribunal Arbitral de ICA Málaga de para cuantas incidencias pudieren surgir de su relación.

Notificaciones email: La parte encargante manifiesta tener la dirección de email plena validez y funcionamiento, siendo que cualquier comunicación será por válida. Las facturas se entenderán recibidas, a efectos de cómputo del pago de las mismas con la recepción del email

Documentos: Los documentos, y archivos cedidos deberán ser recogidos por el cliente en las dependencias de la oficina, una vez cerrado el expediente. Si no se recogieran, en un periodo máximo de 3 meses, el cliente AUTORIZA a que estos sean enviados a la dirección postal proporcionada. Esta gestión dará derecho a la firma a cobrar conforme a baremo los honorarios

pertinentes y gastos ocasionados.

other conditions:

The parties expressly submit to Spanish law, and to the ICA Málaga Arbitration Tribunal for any incidents that may arise from their relationship.

Email notifications: The client hereby declares to have the provided email address fully valid and functioning, and any communication to it will be by considered done. The invoices will be understood as received, for the purposes of date for the payment.

Documents: The documents and the transferred files must be collected by the client in the office location, once the file is closed and notified so. If they are not collected, within a maximum period of 3 months, the client AUTHORIZES this firm to be sent to the postal address provided. This will entitle the firm to bill the new generated fees and expenses incurred according to the scale.

Que de acuerdo y por entendido en todas sus cláusulas que firman en fecha y lugar arriba indicados.

That I agree and understand all its clauses that they sign on the date and place indicated above.

ANEXO. HONORARIOS. Serán de aplicación en defecto de pacto o para servicios ajenos al apartado “descripción del servicio”

BASE MINUTABLE Hasta Euros	HONORARIOS Euros	Resto Base minutable Hasta Euros	Porcentaje aplicable al resto
0	0	300	25%
300	75	600	22%
600	141	3.000	15%
3.000	501	6.000	13%
6.000	891	18.000	11%
18.000	2.211	30.000	10%
30.000	3.411	60.000	9%
60.000	6.111	300.000	8%
300.000	25.311	600.000	6%
600.000	43.311	1.200.000	4%
1.200.000	67.311	3.000.000	3%
3.000.000	121.311	6.000.000	2%
6.000.000	181.311	En adelante	1%